



Partie 1

Coût du permis : 100 \$

Adresse des travaux : \_\_\_\_\_  Cadastre : \_\_\_\_\_

Nom du(des) propriétaire(s) \_\_\_\_\_

Adresse postale : \_\_\_\_\_

Téléphone : \_\_\_\_\_ fax: \_\_\_\_\_ courriel : \_\_\_\_\_

Nom du demandeur (si différent du proprio): \_\_\_\_\_

Adresse postale : \_\_\_\_\_

Téléphone : \_\_\_\_\_ fax: \_\_\_\_\_ courriel : \_\_\_\_\_

Nom de l'entrepreneur : \_\_\_\_\_

Adresse postale : \_\_\_\_\_

Téléphone : \_\_\_\_\_ fax: \_\_\_\_\_  Licence RBO: \_\_\_\_\_

Concepteur des plans : \_\_\_\_\_

Téléphone : \_\_\_\_\_ fax : \_\_\_\_\_

Valeur estimée des travaux : \_\_\_\_\_ \$

Date de début des travaux : \_\_\_\_\_

Date de fin des travaux : \_\_\_\_\_

Déclaration

J'atteste que les renseignements inscrits sur ce formulaire sont exacts et que si le permis de construction m'est délivré, je me conformerai à l'ensemble des dispositions applicables des règlements d'urbanisme en vigueur.

Signé à : \_\_\_\_\_ Le : \_\_\_\_\_

Signature du propriétaire ou demandeur : \_\_\_\_\_



**URBANISME**

Partie 2

Coût du permis : 100 \$

Marges de recul projetées

Avant : \_\_\_\_\_ Arrière : \_\_\_\_\_ Latérale gauche : \_\_\_\_\_ Droite : \_\_\_\_\_

Dimensions du bâtiment :

Façade: \_\_\_\_\_ Arrière : \_\_\_\_\_ Gauche : \_\_\_\_\_ Droite : \_\_\_\_\_

Superficie du bâtiment au sol : \_\_\_\_\_  Superficie de plancher : \_\_\_\_\_

nombre d'étage : \_\_\_\_\_  nombre de chambre : \_\_\_\_\_  nombre de logement : \_\_\_\_\_

Finitions extérieures du bâtiment:

Murs : Façade : \_\_\_\_\_ Côtés : \_\_\_\_\_ Arrière : \_\_\_\_\_

Toiture:  Bardeaux d'asphalte  de cèdres  tôle Autre : \_\_\_\_\_

Finitions intérieures du bâtiment :

Sous-sol : plancher \_\_\_\_\_ murs \_\_\_\_\_ plafond \_\_\_\_\_

Rez-de-chaussée : plancher \_\_\_\_\_ murs \_\_\_\_\_ plafond \_\_\_\_\_

Étage : plancher \_\_\_\_\_ murs \_\_\_\_\_ plafond \_\_\_\_\_

Structure du bâtiment :

Solive de plafond : Préfabriquée  ou Dimension : \_\_\_\_\_ x \_\_\_\_\_ c/c : \_\_\_\_\_

Solive de plancher : Préfabriquée  ou Dimension : \_\_\_\_\_ x \_\_\_\_\_ c/c : \_\_\_\_\_

Préfabriquée  ou Dimension : \_\_\_\_\_ x \_\_\_\_\_ c/c : \_\_\_\_\_

Mur extérieur (montant): \_\_\_\_\_ x \_\_\_\_\_ Distance c/c : \_\_\_\_\_

Murs intérieurs (montant): Cloison portante : \_\_\_\_\_ x \_\_\_\_\_ c/c : \_\_\_\_\_

Cloison non portante : \_\_\_\_\_ x \_\_\_\_\_ c/c \_\_\_\_\_

**X**

Initiales du demandeur



## **Demande de nouvelle construction**

### **Étapes**

- 1- Mandater un ingénieur en sol, un géologue ou un ordre professionnel compétent en la matière afin de s'assurer qu'on puisse aménager une installation sanitaire conforme avec la réglementation en vigueur.  
(Peut être conditionnel à l'achat du terrain)
- 2- Le terrain sur lequel doit être érigée la nouvelle construction doit former un ou plusieurs lots distincts sur les plans officiels du cadastre. Si cette condition n'est pas respectée, un plan de subdivision préparé par un arpenteur géomètre devra être déposé à la ville pour l'obtention d'un permis de lotissement. Des frais d'études de permis et des frais de parcs et d'espaces verts seront applicables.
- 3- Mandater un arpenteur géomètre pour votre plan d'implantation afin de situer la maison avec les marges requises au règlement de zonage.
- 4- Mandater un technologue professionnel ou un architecte pour réaliser vos plans. Ceux-ci doivent faire partie de leur ordre professionnel respectif avec le sceau.

### **Documents à soumettre pour permis de construction**

- 1- Plan d'implantation réalisé par l'arpenteur géomètre
- 2- Deux copies de plan conçues par un technologue ou un architecte avec le sceau
- 3- Rapport d'ingénieur en sol ou d'un géologue ou d'un ordre professionnel en la matière qui comprend :
  - l'analyse de sol fait en laboratoire
  - le relevé du niveau de la nappe phréatique et l'évaluation de la perméabilité des sols
  - la réalisation d'un plan à l'échelle et d'un rapport technique approuvé par un ordre professionnel en sol

#### Formulaire de permis complété et frais

- Abattage d'arbres	dépôt	1000 \$
- Installation sanitaire (si requis)		50 \$
- Puits (si requis)		50 \$
- Nouvelle construction		100 \$
- Raccordement (si requis)	dépôt	700 \$